

耐震基準適合証明書発行 申込書・フロー

※税制特例（住宅ローン控除など）の証明書類として

申込日)

連絡者氏名	
連絡先（電話番号）	
連絡先（メール）	

申込者氏名（請求先）	
物件の住所/建物名称	
物件の引渡日	

※事前に内容をご確認の上、申込お願いいたします。

① 対象物件の確認 以下の書類確認が必要になります。

移転登記前

築25年以上の建物（確認申請年月日が1981年5月31日以降）

専用床面積50㎡以上（40㎡）

構造計算書

確認通知書

図面

検査済証

現在の建物登記情報

② ①の書類をクロトン事務所に提供（メール・持参）

提供いただいた資料をもとに、事前確認いたします。

※この時点で、書類不備や未申請の増築や火災跡などがあればお引き受けできません。

※ここまでは、無料です。

③ ②の確認後、現地調査

対象物件の室内・共用部を現地調査します。

天井裏、床下も可能な範囲で調査します。居住中の方へ連絡お願いします。

調査時間は、1～2時間となります。

※現地調査時に②での情報以外の状況が確認された場合、協議させていただきます。

④ 証明書発行手続き

③の現地調査で、問題なければ発行手続きにはいります。

通常約1週間後に証明書の発行をいたします。

※移転登記前までに書類の発行をいたしますので、余裕をもって依頼ください。

⑤ 書類の受け渡しとご請求

証明書と調査内容をお渡しいたします。

クロトン事務所に来所頂くか、指定住所へ郵送いたします。

請求書は、ご依頼主さま宛に請求いたしますので宛名をお知らせください。

請求金額は、¥100,000円（税別）となります。

※③の調査後、証明書が発行できない場合は、¥50,000（税別）を請求いたします。

↓参考YOUTUBE↓

【相談・発行窓口】

株式会社 クロトン（一級建築士事務所）

〒901-2114 浦添市安波茶1-53-13

TEL：098-877-9610

FAX：098-878-9613

E-mail：croton@croton.jp

